



記入例

# 変更通知書

通知日 2020 年 12 月 31 日

契約者様情報(必須)

承認番号	S - 1 0 - 0 0 0 0 - 0 0 0 0		
カナ	トシマ ハナコ		
契約者様名	豊島 花子		
物件名	Aマンション	部屋番号・階	101号室
変更開始日	2020 年 1 月 1 日 ~	【変更後賃料	85,000 円】

変更内容

該当する変更項目にチェック  を付け、必要事項をご記載いただき、下記記載の必要書類を添付の上お送り下さい。※変更前・変更後どちらもご記載ください。

変更前

変更後

<input checked="" type="checkbox"/> 氏名・商号	豊島 花子	→	カナ スズキ ハナコ 鈴木 花子
---	-------	---	---------------------

【個人様】⇒氏名変更後の顔写真付身分証明書 (※/パスポート不可…お持ちでない場合住民票)

【法人様】⇒商号変更後の商業登記簿謄本、法人様印鑑証明書

【個人様→法人様】⇒新設立法人様の商業登記簿謄本、法人様印鑑証明書

※法人代表者様が個人様ご名義の賃借人様と異なる場合は新規ご案件扱いとなります

<input type="checkbox"/> 連帯保証人様 <input checked="" type="checkbox"/> 緊急連絡先様	豊島 太郎	→	カナ スズキ ジロウ 続柄 ( ) 鈴木 二郎
---	-------	---	----------------------------

①新しい緊急連絡先様又は連帯保証人様の情報(連絡先、住所、勤務先等)を記載した入居申込書

②新しい緊急連絡先様又は連帯保証人様の身分証明書 (※/パスポート不可…お持ちでない場合住民票)

<input checked="" type="checkbox"/> 賃料 <input type="checkbox"/> 家賃振込先口座	83,000円	→	85,000円
--	---------	---	---------

賃料等が5,000円を超えて増額となる場合、増額同等額の追加保証委託料が発生致します

<input checked="" type="checkbox"/> 管理会社様 <input type="checkbox"/> 賃貸人様	〇〇不動産株式会社 TEL:03-0000-0000 FAX:03-1111-1111	→	□□不動産株式会社 TEL:03-5555-6666 FAX:03-8888-8888
--	---	---	---

本書到着後、新管理会社様へ必要なお手続きをご連絡致します。

<input type="checkbox"/> その他 ( )		→	
----------------------------------	--	---	--

変更内容によっては再審査・保証委託契約書の再発行が必要となる場合や、保証をお引き受けできない場合がございます。

ご報告者様(送信元)

貴社名	□□不動産株式会社		
ご住所	東京都中央区〇〇町5-5-5		
TEL:	03-5555-6666	FAX:	03-8888-8888
ご担当者様:	△△		

レスト・ソリューション回答欄 契約管理部

変更手続き完了 ( 年 月 日 )

追加保証委託料が発生致します

取扱基本契約(代理店契約)が必要となります