

FAX

レスト・ソリューション株式会社 家賃債務保証業者登録番号：国土交通大臣(1)第49号
 FAX/03-3262-5523



【お問合せ先】

TEL/03-3262-5522 mail/info@rest-sol.co.jp

本書は弊社HPからもダウンロードできます

必要事項をご記載の上、必要書類を添付しお送りください。

記入例

変更通知書

賃借人情報(必須)

通知日 2020 年 12 月 31 日

承認番号	S - 1 0 - 0 0 0 0 - 0 0 0 0		
カナ	トシマ ハナコ		
賃借人名	豊島 花子		
物件名	Aマンション	部屋番号・階数	101号室
変更開始日	2020 年 1 月 1 日 ~ 【変更後賃料 85,000 円】		

変更内容

該当する変更項目にチェック を付け、必要事項をご記載いただき、
 下記記載の必要書類を添付の上お送り下さい。※変更前・変更後どちらもご記載ください。

変更前

変更後

<input checked="" type="checkbox"/> 氏名・名称	豊島 花子	→	カナ スズキ ハナコ 鈴木 花子
---	-------	---	------------------------

【個人】⇒氏名変更後の顔写真付身分証明書（※パスポート不可…お持ちでない場合住民票）

【法人】⇒名称変更後の商業登記簿謄本、法人印鑑証明書

【個人→法人】⇒新設立法人の商業登記簿謄本、法人印鑑証明書、代表者連帯保証人確約書及び印鑑証明書

※法人代表者が個人名義の賃借人と異なる場合は、新規ご案件扱いとなります

<input type="checkbox"/> 連帯保証人 <input checked="" type="checkbox"/> 緊急連絡先	豊島 太郎	→	カナ スズキ ジロウ 続柄 () 鈴木 二郎
---	-------	---	----------------------------------

①新しい緊急連絡先又は連帯保証人の情報(連絡先、住所、勤務先等)を記載した入居申込書

②新しい緊急連絡先又は連帯保証人の身分証明書（※パスポート不可…お持ちでない場合住民票）

<input checked="" type="checkbox"/> 賃料 <input type="checkbox"/> 家賃振込先口座	83,000円	→	85,000円
--	---------	---	---------

賃料等が5,000円を超えて増額となる場合、増額同等額の追加保証委託料が発生致します(50,000円以上増額時:再審査)

<input checked="" type="checkbox"/> 管理会社 <input type="checkbox"/> 賃貸人	〇〇不動産株式会社 TEL:03-0000-0000 FAX:03-1111-1111	→	□□不動産株式会社 TEL:03-5555-6666 FAX:03-8888-8888
--	---	---	---

本書到着後、必要なお手続きをご連絡致します。

<input type="checkbox"/> その他 ()		→	
-------------------------------------	--	---	--

変更内容によっては再審査・保証委託契約書の再発行が必要となる場合や、保証をお引き受けできない場合がございます。

報告者(送信元)

氏名/会社名	□□不動産株式会社		
住所	東京都中央区〇〇町5-5-5		
TEL:	03-5555-6666	FAX:	03-8888-8888
担当者名:	△△		

レスト・ソリューション回答欄

契約管理部

 変更手続き完了 (年 月 日) 追加保証委託料が発生致します 取扱基本契約(代理店契約)が必要となります



必要事項をご記載の上、必要書類を添付しお送りください。

変更通知書

賃借人情報(必須)

通知日 20 年 月 日

承認番号	S - 1 0 -								
カナ									
賃借人名									
物件名							部屋番号・階数		
変更開始日	20	年		月		日	～	【変更後賃料	円】

変更内容

該当する変更項目にチェック を付け、必要事項をご記載いただき、下記記載の必要書類を添付の上お送り下さい。※変更前・変更後どちらもご記載ください。

変更前

変更後

<input type="checkbox"/> 氏名・名称		→	カナ
--------------------------------	--	---	----

【個人】⇒氏名変更後の顔写真身分証明書 (※パスポート不可…お持ちでない場合住民票)
 【法人】⇒名称変更後の商業登記簿謄本、法人印鑑証明書
 【個人→法人】⇒新設立法人の商業登記簿謄本、法人印鑑証明書、代表者連帯保証人確約書及び印鑑証明書
 ※法人代表者が個人名義の賃借人と異なる場合は、新規ご案件扱いとなります

<input type="checkbox"/> 連帯保証人 <input type="checkbox"/> 緊急連絡先		→	カナ 続柄 ()
--	--	---	-----------------

①新しい緊急連絡先又は連帯保証人の情報(連絡先、住所、勤務先等)を記載した入居申込書
 ②新しい緊急連絡先又は連帯保証人の身分証明書 (※パスポート不可…お持ちでない場合住民票)

<input type="checkbox"/> 賃料 <input type="checkbox"/> 家賃振込先口座		→	
---	--	---	--

賃料等が5,000円を超えて増額となる場合、増額同等額の追加保証委託料が発生致します(50,000円以上増額時:再審査)

<input type="checkbox"/> 管理会社 <input type="checkbox"/> 賃貸人		→	
---	--	---	--

本書到着後、必要なお手続きをご連絡致します。

<input type="checkbox"/> その他 ()		→	
-------------------------------------	--	---	--

変更内容によっては再審査・保証委託契約書の再発行が必要となる場合や、保証をお引き受けできない場合がございます。

報告者(送信元)			
氏名/会社名			
住所			
TEL:		FAX:	
		担当者名:	

レスト・ソリューション回答欄	契約管理部
<input type="checkbox"/> 変更手続き完了 (年 月 日)	
<input type="checkbox"/> 追加保証委託料が発生致します	
<input type="checkbox"/> 取扱基本契約(代理店契約)が必要となります	